

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 020

Адрес дома:	Вишневского, дом 33
Договор управления:	№ 21
Площадь дома:	1 367,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления за декабрь	110 390,39	в т.ч. свыше 3 месяцев	0,00
---	------------	------------------------	------

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	163 643,88	160 384,05	3 259,83	163 643,88
	Содержание МОП ХВС	1 535,22	1 515,89	19,33	1 535,22
	Содержание МОП ЭЭ	12 958,32	12 719,33	238,99	12 958,32
	Содержание МОП ГВС	8 658,66	8 512,33	146,33	8 658,66
	Содержание МОП ОСВ	2 106,18	2 076,6	29,58	2 106,18
	Наем	9 751,56	9 735,74	15,82	9 751,56
	Обслуживание общед. прибора учета	11 900,21	11 549,51	350,7	11 900,21
Всего		210 554,03	206 493,45	4 060,58	210 554,03
Коммунальные услуги	ХВС	34 470,84	32 786,54	1 684,3	34 470,84
	Водоотведение ХВС	23 644,25	22 489,73	1 154,52	23 644,25
	ХВС с пов. коэффициентом	6 464,71	6 321,95	142,76	6 464,71
	ГВС	140 785,26	134 739,22	6 046,04	140 785,26
	Водоотведение ГВС	17 159,83	16 427,66	732,17	17 159,83
	ГВС с пов. коэффициентом	4 638,25	4 670,89	-32,64	4 638,25
	Отопление	401 937,96	385 472,57	16 465,39	401 937,96
Всего		629 101,1	602 908,56	26 192,54	629 101,1
Прочие услуги	Домофон	14 280	14 090,59	189,41	14 280
Всего		14 280	14 090,59	189,41	14 280
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	32 663,4	32 098,55	564,85	2 500,0
Всего		32 663,4	32 098,55	564,85	2 500,0
Итого за год		886 598,53	855 591,15	31 007,38	856 435,13

Долг на 31.12.2020 с учетом начисления за декабрь	141 397,77	в т.ч. свыше 3 месяцев	14 617,19
---	------------	------------------------	-----------

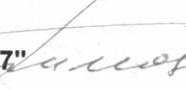
2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Остаток на начало года:	71 087,37
Поступило за год:	32 098,55
Провайдеры	4500
Освоено в текущем году:	2 500,00
установка дверного доводчика	2 500,00

Остаток на конец года: **105 185,92**

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Исп. Директор ООО "ЖРЭУ 17"  Тимошин А.А.

Экономист



Бушукова Я.О.

тел. 57-67-45

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 020

Адрес дома:	Вишневого, дом 33.
Договор управления:	№ 21
Площадь дома:	1 688

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления за декабрь	156 085,38	в т.ч. свыше 3 месяцев	38 322,10
---	------------	------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	201 951,96	197 443,63	4 508,33	201 951,96
	Содержание МОП ХВС	2 105,04	2 063,33	41,71	2 105,04
	Содержание МОП ЭЭ	18 480,72	18 097,85	382,87	18 480,72
	Содержание МОП ГВС	11 871,72	11 640,17	231,55	11 871,72
	Содержание МОП ОСВ	2 887,62	2 830,53	57,09	2 887,62
	Обслуживание общед.прибора учета	11 900,28	11 637,86	262,42	11 900,28
Всего		249 197,34	243 713,37	5 483,97	249 197,34
Коммунальные услуги	ХВС	45 397,46	47 648,01	-2 250,55	45 397,46
	Водоотведение ХВС	31 139,53	32 961,72	-1 822,19	31 139,53
	ХВС с пов. коэффициентом	5 606,77	6 210,32	-603,55	5 606,77
	ГВС	151 764,08	161 387,13	-9 623,05	151 764,08
	Водоотведение ГВС	18 459,79	19 718,7	-1 258,91	18 459,79
	ГВС с пов. коэффициентом	4 562,17	5 003,32	-441,15	4 562,17
	Отопление	364 766,83	365 226,95	-460,12	364 766,83
Всего		621 696,63	638 156,15	-16 459,52	621 696,63
Всего					
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	40 309,56	39 520,58	788,98	30 242,45
Всего		40 309,56	39 520,58	788,98	30 242,45
Итого за год		911 203,53	921 390,1	-10 186,57	901 136,42

Долг на 31.12.2020 с учетом начисления за декабрь	145 898,81	в т.ч. свыше 3 месяцев	29 628,21
---	------------	------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Остаток на начало года:	54 974,77
Поступило за год:	39 520,58
Провайдеры	4500,00
Освоено в текущем году:	30 242,45

утепление фасада	26400,00
очистка вентканала	546,29
установка светильников уличного освещения	1 843,33
установка датчиков движения	1 452,83

Остаток на конец года: **68 752,9**

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Исп. Директор ООО "ЖРЭУ 17" Тимошин А.А.

тел. 57-67-45

Экономист

Бушукова Я.О.